

ČASOVÁ OSA SPOLUPRÁCE OBJEDNATELE SE ZHOTOVITELEM:

OBJEDNATEL	ČASOVÁ OSA	ZHOTOVITEL
přípojky technické infrastruktury podklady pro projektovou dokumentaci (geodet, geolog) inženýring pro povolení stavby	5 – 12 měsíců před realizací	architektonická studie projektová dokumentace pro povolení stavby obhlídka místa stavby individuální cenová nabídka
akceptace ceny odsouhlasení situace POV potvrzení objednávky	12 týdnů před realizací	situace POV finální cenová nabídka
odsouhlasení technického návrhu konstrukce (technické řešení, prostupy prefabrikáty ...)	10 týdnů před realizací	montážní a výrobní dokumentace
podpis smlouvy o dílo	8 týdnů před realizací	vystavení zálohových faktur
provedení přípravy staveniště dle situace POV příprava hrubých terénních úprav stavební povolení s nabytou právní mocí	8-3 týdny před realizací	
platba 1. zálohové faktury	6 týdnů před realizací	
platba 2. zálohové faktury	4 týdny před realizací	
	3 týdny před realizací	kontrola připravenosti staveniště schválení připravenosti staveniště
platba 3. zálohové faktury	2 týdny před realizací	příprava nástupu na realizaci
	nástup na realizaci	zahájení realizace základových konstrukcí
platba 4. zálohové faktury	1. týden před dokončením založení	
platba 5. zálohové faktury	1. týden před závěrečnou etapu	
	dle doby realizace	dokončení realizace předání stavby vystavení faktury/daňového dokladu

TERMÍNY:

Termínové podmínky nástupu na realizaci:

od podpisu smlouvy o dílo a odsouhlasení výkresové dokumentace	min. 8	týdnů
od nabytí právní moci stavebního povolení	min. 4	týdny
od schválení připravenosti staveniště dle situace POV Zhotovitelem	min. 3	týdny