

STANDARDSY DOKUMENTACE PRO SPOLEČNÉ POVOLENÍ

SPECIFIKACE DSP

- dokumentace bude vypracována dle přílohy č.8 k vyhl. č. 499/2006Sb. v platném znění.
- dokumentace bude vypracována na základě odsouhlaseného návrhu dispozice, případně dle dříve zpracované architektonické studie
- dokumentace bude předána v 5 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě

STANDARDSY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DSP

- projektová dokumentace bude vypracována za účelem získání společného/stavebního povolení
- výkresová část dokumentace bude vypracována v měřítku 1:100
- v dokumentaci nebudou řešeny prováděcí detaily
- rozvody vnitřních instalací budou zakresleny schematicky
- projektová dokumentace řeší pouze odběrná vedení technické infrastruktury (neřeší samotné přípojky od veřejných řadů na pozemek)
- součástí PBR je stanovení koncepce a vymezení požárně nebezpečného prostoru v rozsahu dokumentace pro společné povolení
- pro vypracování projektové dokumentace je uvažováno zatížení sněhem odpovídající max. 4. sněhové oblasti dle ČSN EN 1991-1-3

OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DSP

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - D.1. Dokumentace stavebního objektu
 - D.1.1. Architektonicko-stavební řešení
 - D.1.2. Stavebně konstrukční řešení
 - D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení
 - D.1.4. Technika prostředí staveb
 - D.1.4.1. Zdravotechnika
 - D.1.4.1.1. Kanalizace
 - D.1.4.1.2. Vodovod
 - D.1.4.2. Elektrotechnika
 - D.1.4.3. Vytápění
 - D.1.4.4. Vzduchotechnika
- E. Dokladová část
 - E.1. Průkaz energetické náročnosti budovy

celková cena díla

od 40 000 Kč bez DPH

CENA NEZAHHRNUJE

- projektovou dokumentaci přípojek technické infrastruktury, slaboproudých rozvodů, měření a regulace
- rozpočty a výkazy výměr
- geodetické výškopisné a polohopisné zaměření pozemku
- hydrogeologický průzkum
- inženýrsko-geologický průzkum
- radonový průzkum
- ostatní průzkumy a posudky standardně SÚ nepožadované (např. posouzení hygienických limitů hluku apod.)
- zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a vlastníků technické infrastruktury (INŽENÝRING)
- vypracování a podání žádosti o společné povolení

TERMÍN VYPRACOVÁNÍ

Předání dokumentace od odsouhlasení podkladů a uhrazení zálohy

min 8 týdnů

PŘEDPROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA

ZAJIŠŤUJE OBJEDNATEL

- geodetické výškopisné a polohopisné zaměření pozemku, stávajících objektů a povrchových znaků technické infrastruktury (nebylo-li provedeno v rámci architektonické studie)
- inženýrsko-geologický průzkum
- radonový průzkum
- stanovení technických standardů navrhovaného objektu

ZAJIŠŤUJE ZHOTOVITEL

- vyžádání podkladů k průběhům sítí stávající technické infrastruktury

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- zálohová platba ve výši 80% z nabídkové ceny před zahájením projektových prací
- doplatek ve výši 20% z nabídkové ceny při předvedení kompletnosti díla - před předáním